

Uchwała Nr XXXVIII/773/2020  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 15 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę działek nr 1761/43 o pow. 0,1098 ha i 1761/44 o pow. 0,0397 ha obr. 207 obj. KW RZ1Z/00070362/2, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów na działki nr: 494/1 o pow. 0,0226 ha obj. KW RZ1Z/00161426/4, 493/1 o pow. 0,0040 ha obj. KW RZ1Z/00160076/8, 466/3 o pow. 0,0030 ha i 465/5 o pow. 0,0072 ha obj. KW RZ1Z/00120837/9, 461/3 o pow. 0,0105 ha obj. KW RZ1Z/00120836/2, położone w obrębie 211, stanowiących własność osoby prywatnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Działki nr 494/1, 466/3, 465/5 i 461/3 obr. 211 objęte są MPZP Nr 106/14/2005-I „Drabinianka-Kaczenice” w Rzeszowie.

Zachodnia część działki 494/1 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, środkowa część działki 494/1 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe, pozostała część działki nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego określającym jej przeznaczenie.

Zachodnia część działki 466/3 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 466/3 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

Północno-zachodnia część działki 465/5 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 465/5 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

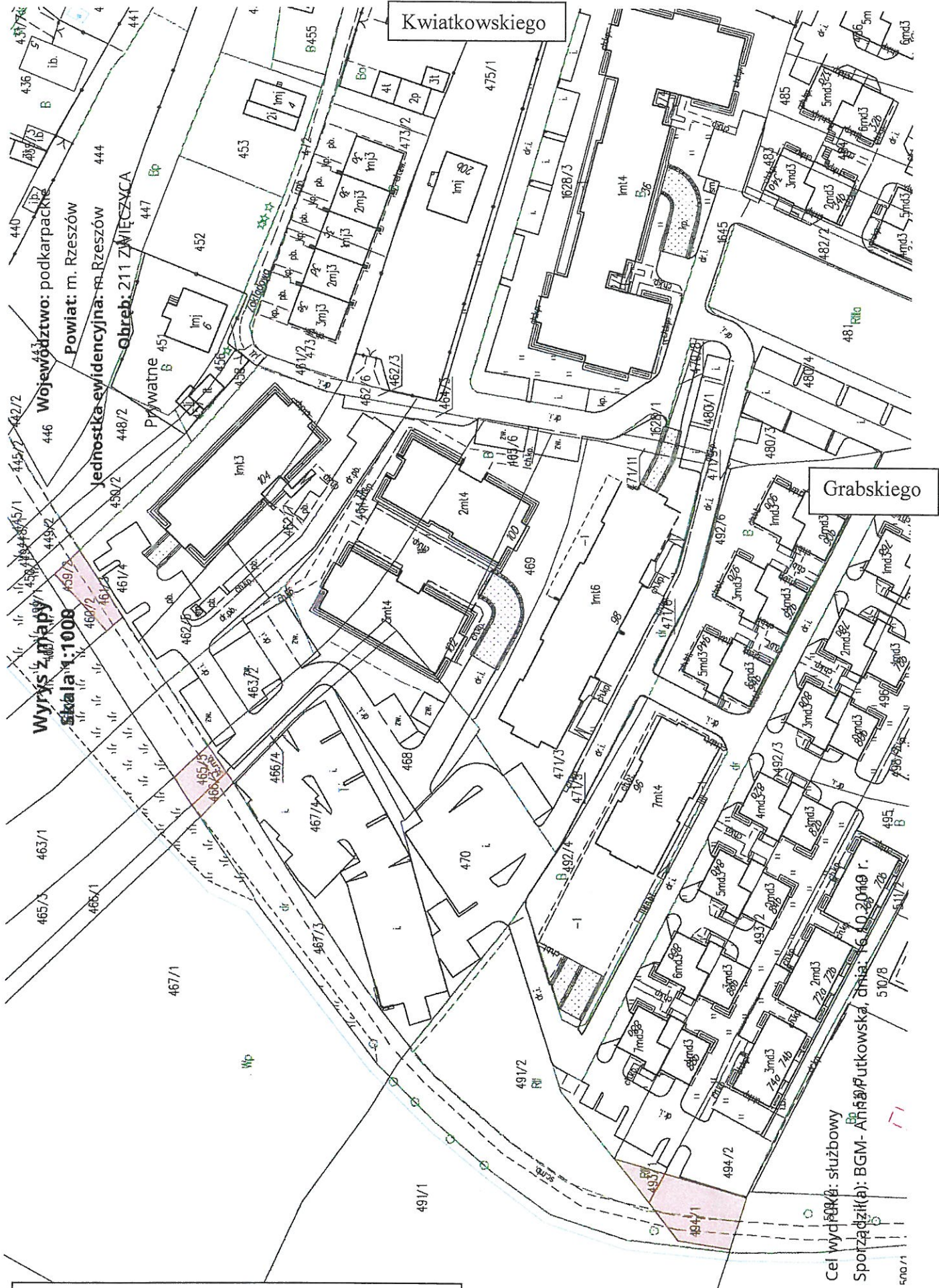
Północno-zachodnia część działki 461/3 obr. 211 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP.1- przeznaczony pod zieleń urządzoną, pozostała część działki 461/3 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KX/KR.1 - przeznaczonym pod publiczne ciągi pieszo-rowerowe.

Działka 493/1 nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego określającym jej przeznaczenie. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodziną.

Działki 1761/43 i 1761/44 w obr. 207 nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa znajdują

się na terenie przeznaczonym pod zieleń urządzoną/uzupełniająco parkingi: ciągi pieszo-rowerowe, parki dzielnicowe.

Zamiana działek pozwoli stronom na racjonalne wykorzystanie posiadanych nieruchomości.

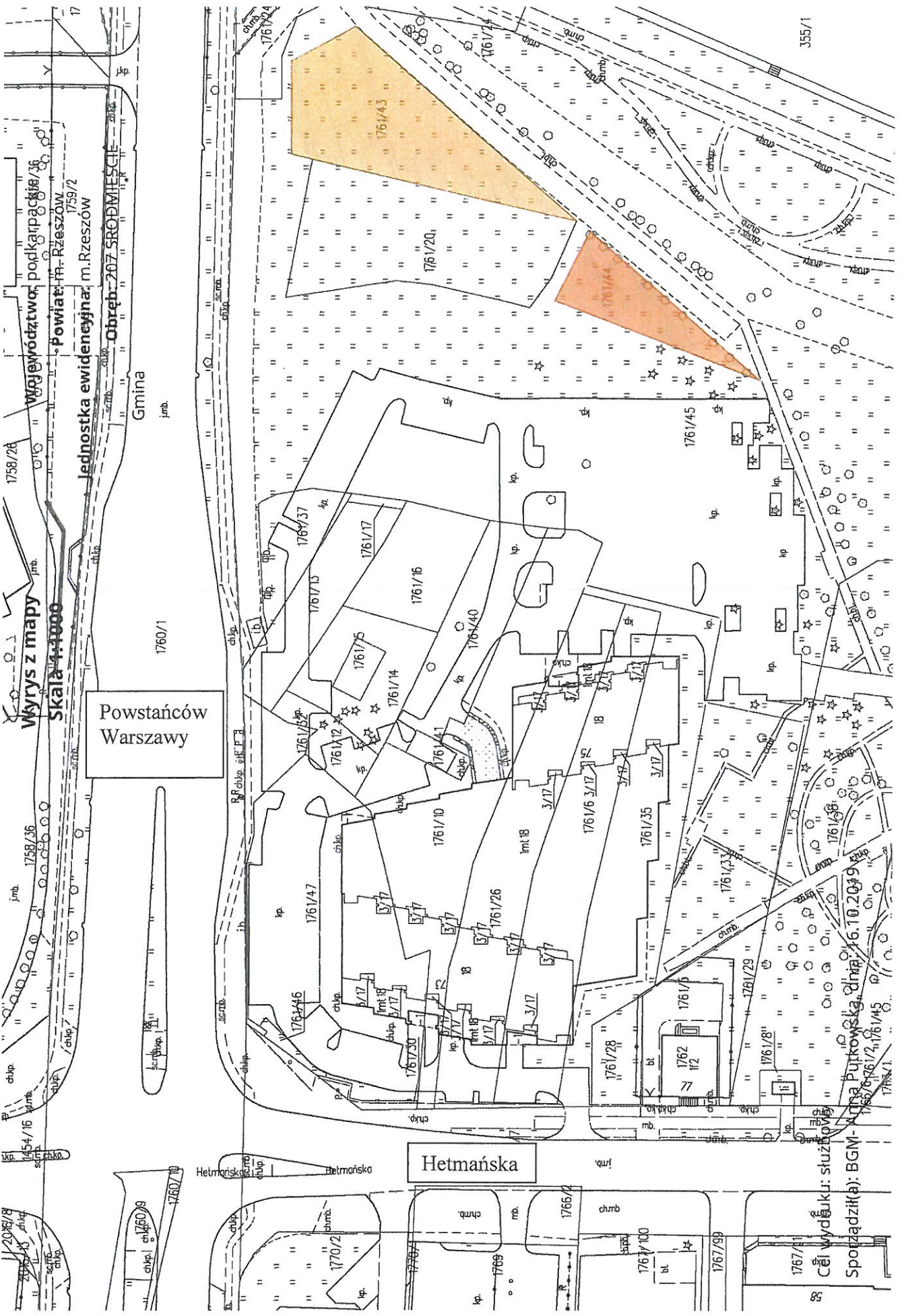


Kwiatkowskiego

Grabskiego

Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/773/2020  
 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 października  
 2020r.

Cel wydziału: służbowy  
 Sporządził(a): BGM- Anna Putkowska, dnia: 16.10.2019 r.



Wzryś z mapy  
Skala 1:1000

Powstańców  
Warszawy

Hetmańska

Cel wyduku: służbowy  
Sporządził(a): BGM-16.10.2019

1758/24  
1758/36  
1758/38  
1759/2  
1760/1  
1760/2  
1760/3  
1760/4  
1760/5  
1760/6  
1760/7  
1760/8  
1760/9  
1760/10  
1760/11  
1760/12  
1760/13  
1760/14  
1760/15  
1760/16  
1760/17  
1760/18  
1760/19  
1760/20  
1760/21  
1760/22  
1760/23  
1760/24  
1760/25  
1760/26  
1760/27  
1760/28  
1760/29  
1760/30  
1760/31  
1760/32  
1760/33  
1760/34  
1760/35  
1760/36  
1760/37  
1760/38  
1760/39  
1760/40  
1760/41  
1760/42  
1760/43  
1760/44  
1760/45  
1760/46  
1760/47  
1760/48  
1760/49  
1760/50  
1760/51  
1760/52  
1760/53  
1760/54  
1760/55  
1760/56  
1760/57  
1760/58  
1760/59  
1760/60  
1760/61  
1760/62  
1760/63  
1760/64  
1760/65  
1760/66  
1760/67  
1760/68  
1760/69  
1760/70  
1760/71  
1760/72  
1760/73  
1760/74  
1760/75  
1760/76  
1760/77  
1760/78  
1760/79  
1760/80  
1760/81  
1760/82  
1760/83  
1760/84  
1760/85  
1760/86  
1760/87  
1760/88  
1760/89  
1760/90  
1760/91  
1760/92  
1760/93  
1760/94  
1760/95  
1760/96  
1760/97  
1760/98  
1760/99  
1760/100

355/1